

פרוטוקול 31/21

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימוני ZOOM בתאריך 12.1.21

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה – יו"ר, ג' שרעבי,
ח' אריאלי, צ' ברנד, ח' גורן, ס' ויצמן,
ש' מסלאוי, א' פורז, ש' קשת.

נעדרו ה"ה: מ' חיים, א' גלעדי.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, א' פרץ, ש' מלמד, ע' סלמן,
ר' פרבר, ש' רימון, א' לוי, ע' אהרוני, א' בנימיני,
ר' מזרחי, ח' נעלי-יוסף, ה' נעמן, ר' פלאי,
ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, נ' רוזנברג, א' שוע.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו

מס'
הסעיף

- 629 היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1.
- 630 שיפור דרכי הגישה למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי (איכילוב), עמ' 2.
- 631 חוק עזר לתל-אביב – יפו (מניעת רעש) (תיקון 3), התשפ"א - 2020, עמ' 3.
- 632 צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשפ"א-2021, עמ' 4.
- 633 תקציב המועצה הדתית לשנים 2019-2020, עמ' 5.
- 634 שינוי מקור מימון – ביי"ס מוזיר, עמ' 6.
- 635 שינוי גורם מבצע – שערי ניקנור, עמ' 6.
- 636 עדכון שינוי מקור מימון - מבנה ציבור במתחם השוק הסיטונאי, עמ' 6.
- 637 תוספת ועדכון מקורות מימון - מקווה נווה שרת, עמ' 6.
- 638 דיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ המקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 7.
- 639 פרויקט M 21 – תוספת תקציב, עמ' 8.
- 640 דיווח על הלוואות העירייה לשנת 2020, עמ' 9.

C:\Users\C0259812\Desktop\מס' 31-21 מונגש.docx





- (641) אישור קבלת הלוואות לשנת 2021, עמ' 9.
- (642) מסירת עבודות לביצוע באמצעות חברה עירונית, עמ' 10.
- (643) העסקת משרת אמן - עוזרי סגני ראש עיר, עמ' 10.
- (644) תיקון תנאי זכאות לפרויקטים דיור בר השגה, עמ' 11.
- (645) סגירת תב"ר, עמ' 12.
- (646) הפחתה בתשלומי רשות בתקופת הקורונה – עדכון חברי ועדת כספים, עמ' 14.
- (647) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות, עמ' 14.
- (648) התקשרות עם חברת מוסדות חינוך להפעלת מועדון הכרם, עמ' 15.
- (649) שינוי תואר משרה, עמ' 15.
- (650) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 16.
- (651) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 17.
- (652) שילוב חברת עזרה ובצרון בביצוע עבודות שיפוץ שונות בבתי הספר המשותפים, עמ' 23.
- (653) רשימה מס' 14 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 23.
- (654) רשימה מס' 114 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ' 23.
- (655) רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 23.
- (656) רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, עמ' 23.
- (657) רשימה מס' 1 של העברות מסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 24.
- (658) רשימה מס' 2 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, עמ' 24.



629) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איוש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
שרי כהן	מינהל כספים	100	מרצה הקריה האקדמית אונו	4,000	36
גליה כהן	מינהל כספים	100	טיפול עמותה לקשיש חדרה	600	36
גלעד בילו	מינהל כספים	100	שליח חב' שכיר עצמאי בע"מ הרצליה	עד 4,000	36
נטלי בנימין	מינהל כספים	100	בניית ציפורניים עצמאית	1,000	12
אופירה שלמה	חטיבת התפעול	100	קוסמטיקאית עצמאית	1,000	12
אמנון זילברמן	חטיבת התפעול	100	ייעוץ חינוכי עצמאי	3,000	36
גל פיינבאום	חטיבת התפעול	100	מכירת פירטי לבוש עצמאי	3,000	12
אסף איצקוביץ	חטיבת התפעול	100	מתרגל שנקר הנדסאים ר"ג	200	36
חיאל אילוז	חטיבת התפעול	100	חשמלאי עצמאי	2,000	36
יהודית גל אדרי	מינהל שירותים חברתיים	50	הדרכה מכללת הדסה	2,000	6
יעקב קרבצנסקי	מינהל שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני' אריאל	2,000	24
אורי בולוניה	הרשות לאיכות הסביבה	100	יועץ ומפקח הדברה עיריית הרצליה	3,500	36
רוניתה ינקו	מינהל בינוי ותשתית	100	תיקי גישור משרד עו"ד ת"א	3,000	36
תמיר בלוך	מינהל החינוך	100	מתכנן חב' קומיוניקשר נווה אילן	3,800	36

630) שיפור דרכי הגישה למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי (איכילוב)

1. פעילות בית החולים איכילוב - המרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי, הינה חשובה ומאפשרת שירותי בריאות איכותיים עבור תושבי העיר והבאים בשעריה ומשפיעה במישרין על נפח התנועה הסמוך לביה"ח עבור כלל הבאים בשעריו ומשתמשי הדרך האחרים בסמוך לו.
2. המרכז הרפואי גיבש תכנית לפרויקט תשתיות הן במרחב הציבורי בחזית ביה"ח וברחוב ויצמן והן בכביש הגישה הראשי הפנימי בשטח ביה"ח עצמו וזאת לצורך שיפור המרחב הציבורי עבור הולכי הרגל ולצורך הפחתת עומסי התנועה של כלי הרכב.
3. מפאת חשיבות הפרויקט, מיקומו וזיקתו לפעילות העירונית כאמור, הפרויקט מוצע למימון ע"י עיריית ת"א-יפו ולביצוע באמצעות המרכז הרפואי ת"א (ו/או מי מטעמו לרבות באמצעות תאגיד הבריאות שליד המרכז הרפואי ת"א), וזאת בפיקוח של מינהל בנייה ותשתית, על מנת לוודא את התאמת התכנון והביצוע לרצון העירייה.
4. לצורך מימוש וביצוע הפרויקט בהתאם למתווה שיסוכם סופית בהמשך בין הצדדים ואשר יכלול התייחסות בין השאר גם לאבני הדרך לתשלום, בקרה על הביצוע, אישורים הנדסיים ועוד, וכל זאת בהתאם לנהלי העירייה, יקודם במקביל הסכם אשר ייחתם בין הצדדים לטובת העניין.
5. הפרויקט אשר נאמד בכ- 20 מלש"ח כולל מע"מ, כרוך במגוון רחב של פעולות ב- 3 מקטעים וכדלקמן :
 - **שיפוץ חזית ביה"ח ברחוב ויצמן בסך של כ- 4.8 מלש"ח**, הכולל טיפול במדרכה המזרחית הסמוכה לביה"ח, כולל עבודות גידור וצמחייה וכמו כן העתקת תחנת האוטובוס הקיימת כיום למיקום חדש, הסמוך למרכז ויצמן ומעבר החצייה.
 - **הקמת מבנה כניסה חדש לביה"ח בסך של כ- 3.3 מלש"ח**, הכולל הגדלת נפח כניסת הרכבים לביה"ח תוך הסטת כניסת הולכי הרגל לצורך יצירת הפרדה בטוחה ביניהם.
 - **שיפוץ רחוב הרצוג (כביש הגישה הפנימי בביה"ח) בסך של כ- 11.9 מלש"ח**, הכולל שיפור מערך התנועה בכניסה הראשית לביה"ח באמצעות ביטול אי תנועה וניתוב מחודש של כביש הכניסה, הרחבה והנגשת כל המדרכות שבמתחם לרבות הצללות, הוספת ריהוט רחוב ותאורה.
6. בהתאם לחוות הדעת של השירות המשפטי ולאחר בחינת העניין, בשים לב למכלול הנסיבות, לרבות העובדה שמדובר בבניין ציבורי ייחודי – בית החולים הממשלתי היחיד בעיר – כמו גם העובדה שעבודות הפיתוח מספקות ממשק וחיבור של המרחב הציבורי לבית החולים, הרי שאף אם מבחינה טכנית מיקומן של חלק מן העבודות הוא בתחומי בית החולים, הרי שמן הבחינה המהותית, היינו מבחינת ה"מיקום הפונקציונאלי" של העבודות, מדובר בעבודות פיתוח של המרחב הציבורי, היינו של חיבור והנגשת הרחוב אל מבנה ציבור – בין היתר על ידי הסדרת אופן הגישה והכניסה של מבנה הציבור והסדרת ממשקיו עם הרחוב. בנסיבות אלו, בהן אף המבנים אינם מבני אשפוז וכדו', כלומר אינם מבנים שנועדו לפעילותו של בית חולים באשר הוא בית חולים, כי אם מבנים ש"מיקומם" הפונקציונאלי הוא במרחב הציבורי ומהווה חלק אינהרנטי בממשק בין המוסד לבין מרחב הציבורי, אין מניעה כי העירייה תספק מימון אף לעבודות בתוך שטח בית החולים.
7. ההתקשרות המבוקשת הינה בין העירייה לבין משרד הבריאות/בי"ח איכילוב (מס' יישות 500106919) כאשר התקשרות זו פטורה ממכרז בהתאם לתקנה 10)3 (א') לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987, הנוגעות להתקשרות עם המדינה.
8. לאור האמור לעיל הוחלט לאשר תקציב בסך 20,000,000 ₪ לטובת הפרויקט, במימון היטלי השבחה והיטלי פיתוח, אשר יועברו בהרשאות תקציב למשרד הבריאות/בי"ח איכילוב (המרכז הרפואי ע"ש סוראסקי), בהתאם לתנאים ולאבני הדרך אשר יוגדרו בהסכם בין הצדדים.

פנייה לאישור ההתקשרות בין העירייה למרכז הרפואי תל אביב ע"ש סוראסקי בנושא שבנדון, אושרה ע"י ועדת התקשרויות עליונה.



631) חוק עזר לתל-אביב – יפו (מניעת רעש) (תיקון 3), התשפ"א - 2020

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות¹ (להלן - הפקודה) ולפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961², מתקינה מועצת עיריית תל-אביב - יפו חוק עזר זה:

בחוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג – 1982 ³ , אחרי סעיף 6 יבוא:	1. הוספת סעיף 6א	
<p>6א. לא יפעיל אדם ולא ירשה לאחר להפעיל מפוח עלים הגורם לרעש באזור מגורים, למעט שימוש במפוח עלים חשמלי בימים שאינם ימי מנוחה, בין השעות 08:30-14:00, ובשטח המשמש לצרכי ציבור, גם בין השעות 16:00-19:00.</p> <p>לעניין סעיף זה -</p> <p>"מפוח עלים" - מכשיר ממונע המשמש לאיסוף עלים, לניקוי רחובות, חצרות וכיוצא באלה, באמצעות נשיפה של אוויר;</p> <p>"מפוח עלים חשמלי" - מפוח עלים הפועל בעזרת מנוע חשמלי עם סוללה נטענת נתיקה".</p>	"מפוחי עלים"	

רון חולדאי
ראש עיריית תל אביב-יפו

_____ התשפ"א (_____ 2020)

_____ התשפ"א (_____ 2020)

השרה להגנת הסביבה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² ספר החוקים תשכ"א מס' 332, מיום 23.3.1961, עמ' 58.

³ ק"ת חשי"מ 153, התשמ"ג, עמ' 107.

C:\Users\C0259812\Desktop\31-21 מונגש.docx

631 חוק עזר לתל-אביב – יפו (מניעת רעש) (תיקון 3), התשפ"א – 2020 (המשד)

דברי הסבר

בשנת 2011 אושר תיקון לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש), תשנ"ג-1992, במסגרתו נקבע איסור גורף על הפעלה של מפוח עלים הגורם לרעש באזור מגורים. מאז התיקון ועד היום חלו התפתחויות בשוק מפוחי העלים, כך שכיום קיימים מפוחי עלים חשמליים, שקטים יותר, המאפשרים שימוש ראוי וסביר גם באזורי מגורים. התיקון המוצע בחוק העזר נועד לאפשר הפעלתו של מפוח עלים **חשמלי** באזור מגורים בימים שאינם ימי מנוחה, בין השעות 08:30-14:00, ובשטח המשמש לצרכי ציבור, גם בין השעות 16:00-19:00, באופן המאזן באופן מיטבי בין צרכי התברואה לבין מניעת רעש.

הוחלט לאשר חוק עזר לתל אביב – יפו (מניעת רעש) (תיקון 3), התשפ"א – 2020, כמפורט לעיל.

632 צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשפ"א-2021

בתוקף סמכותי לפי סעיף 265 לפקודת העיריות⁴, בהסכמת שר המשפטים, ובאישור ועדת החוקה חוק ומשפט של הכנסת לפי סעיף 221(ד) לחוק סדר הדין הפלילי [נוסח משולב], התשמ"ב – 1982⁵, אני מודיע ומצווה לאמור:

1. בתוספת הראשונה לצו העיריות (עבירות קנס), התשל"א-1971, בחלק ב' – תל אביב-יפו, אחרי פרט 15 יבוא:
- 2.

טור א' חוקי עזר	טור ב' הסעיפים	טור ג' דרגת קנס
16. חוק עזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג – 1982	א6	א'

התשפ"א, _____
(2020 _____)

שר הפנים

אני מסכים.
שר המשפטים

⁴ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש עמ' 197.

⁵ ס"ח התשמ"ב, עמ' 43; התשי"ס, עמ' 213.

C:\Users\C0259812\Desktop\טלי עוזיאל\פרוטוקול ועדת כספים - 31-21 מונגש.docx

632) צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשפ"א-2021 (המשד)

דברי הסבר

סעיף 13א. לתקנות למניעת מפגעים (מניעת רעש) קובע **איסור גורף** על הפעלת מפוח עלים הגורם לרעש באזור מגורים.

בעקבות הסכמה שהושגה עם המשרד להגנת הסביבה ובד בבד עם תיקונו של חוק העזר לתל אביב-יפו (מניעת רעש), התשמ"ג – 1982, באופן המסדיר את מגבלות השימוש במפוח עלים (אבחנה בין מפוח עלים הגורם לרעש לבין מפוח עלים חשמלי), מוצע לקבעו כעבירת קנס בגובה 730 ש"ח על מנת לייעל את האכיפה ולשפר את איכות חייהם של התושבים.

הוחלט לאשר צו העיריות (עבירות קנס) (תיקון), התשפ"א – 2021, כמפורט לעיל.

633) תקציב המועצה הדתית לשנים 2019-2020

תקציב המועצה הדתית ממומן על ידי השתתפות ממשלה, השתתפות עירייה והכנסות עצמיות.

על פי חוק שירותי הדת היהודיים (תיקון מס' 13), התשס"ח – 2008, המועצה הדתית נדרשת להגיש לשר את הצעת התקציב השנתי, לאחר התייעצות עם הרשות המקומית שבתחום שיפוטה היא נמצאת. יש לציין כי החוק תוקן וכיום לא נדרשת הסכמת הרשות המקומית לתקצוב חלקה כפי שהיה בעבר.

חלקה של הרשות המקומית תל אביב יפו נקבע ביחס 75% למול 25% להשתתפות הממשלה. התשלום לשנים 2019-2020 יבוצע לפי הסכום שנקבע לאחר ערעור שהוגש ע"י העירייה בנוגע לגובה השתתפות העירייה בתקציב המועצה הדתית וזאת למרות שטרם אושר תקציב המדינה לשנת 2020.

ע"פ הודעת המשרד לשירותי דת השתתפות העירייה בתקציב המועצה הדתית לשנת 2019 (לאחר קבלה חלקית של הערעור) הינה בסך של- 23,215,609 ₪ (לעומת 20,170,028 בשנת 2018).

מוסדות המועצה הדתית מאשרים את תקציבם במליאת המועצה הדתית.

634 שינוי מקור מימון – בי"ס מוזיר

ועדת כספים מיום 12.10.20 אישרה שינוי מקור מימון בפרויקט בי"ס ארנון-מוזיר, בשל קבלת הכנסה ממשרד החינוך.
בשל טעות סופר, השינוי הוצג לוועדה בסעיף 1-830-081144-02 - בי"ס ארנון - הרחבה, במקום בסעיף הנכון - 02-081111-600-7 - מתחם מוזיר, אשר לגביו התקבלה ההכנסה. להלן ההחלטה המתוקנת:

מקור מימון	סכום קיים	סכום מוצע	שינוי
קרנות הרשות	22.5	14.2	8.3-
משרד החינוך	5	13.2	8.3+

הוחלט לאשר שינוי מקור מימון – בי"ס מוזיר, כמפורט לעיל.

635 שינוי גורם מבצע – שערי ניקנור

ועדת כספים מיום 14.12.2016 אישרה תב"ר בסך 13.1 מלש"ח לסעיף - 02-079116-800-9 - פיתוח רחוב שערי ניקנור, לביצוע באמצעות חברת אח' החוף.
הפרויקט הסתיים למעט פיתוח סביבתי משלים. יתרת תקציב הפרויקט הינה כ-0.5 מלש"ח.

בשל יכולת חברת חלמיש לבצע בצורה יעילה ובעלות סבירה את ההשלמה, מוצע לאשר את מסירת השלמת ביצוע הפיתוח באמצעות חברת חלמיש. תקורת החברה 4%.

הוחלט לאשר שינוי גורם מבצע, כמפורט לעיל.

636 עדכון שינוי מקור מימון - מבנה ציבור במתחם השוק הסיטונאי

ועדת כספים מיום 10.8.2020 אישרה שינוי מקור בתב"ר - 02-093511-315-6 - שוק סיטונאי – מבנה ציבורי, עקב מימון חיצוני של משרד החינוך, בסך 3.5 מלש"ח. הסכום המעודכן שהתקבל מהמשרד הינו כ-4.78 מלש"ח.

תוספת זו תהיה במקום מימון עירוני מקרן היטל השבחה. לאור זאת, מוצע לאשר עדכון מקורות המימון בתב"ר הנ"ל בהתאם.

הוחלט לאשר עדכון מקורות המימון, כמפורט לעיל.

637 תוספת ועדכון מקורות מימון - מקווה נווה שרת

עקב עדכון תחולת הפרויקט ועם התקדמות ביצועו, גדל אומדן הפרויקט מסך של 10.5 מלש"ח ל – 12.55 מלש"ח. בעקבות כך הותאמו סכומי מקורות המימון כדלהלן:

מקור	סכום מוצע	הערות
קרן רמז ארלוזורוב - רכישת קרקעות	8.8 מלש"ח	
משרד הדתות	1.63 מלש"ח	
קרן מכירת מקרקעין (הכנסה מנת"ע)	1.5 מלש"ח	הכנסה מנת"ע שנרשמה בקרן מכירת מקרקעין
מועצה דתית	0.62 מלש"ח	
סה"כ	12.55 מלש"ח	תוספת בסך 2.05 מלש"ח

לבקשת חברת המועצה שולה קשת, תועבר אליה יתרת התקציב בקרן "רמז ארלוזורוב – רכישת קרקעות".

הוחלט לאשר תוספת ועדכון מקורות מימון מקווה נווה שרת, כמפורט לעיל.

638 דיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ המקרקעין המנוהלים ע"י החברה

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לקביעת זוכים במכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	התקשרות עם הזוכה	תקופת ההתקשרות בשנים
מבנה 20 יחידות 20,21,22,26	נמל ת"א	463	219	300	ריטיילורס בע"מ, ח.פ. 514211457	5+5

638) דיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ המקרקעין המנוהלים ע"י החברה (המשך)

2. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה להארכת התקשרות עם שוכרים, כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	התקשרות עם השוכר	סיום תקופת ההתקשרות לפי אישור ועדת המכרזים מיום 15.12.20
מבנה 24	יריד המזרח	167	574	ב.ס.ת. גל ייזום ובניה בע"מ, ח.פ. 513250787 ; טומי סטארס בע"מ, ח.פ. 514139096 ; ספיק איזי בע"מ, ח.פ. 515382133	31.1.2024
מבנה 28 יחידה A	צפון הנמל	1,016		מימד תיאטרון בע"מ, ח.פ. 512706557	31.12.2024
מבנה 27 יחידה E4	צפון הנמל	186	43	אגאדיר בנמל בע"מ, ח.פ. 513414250	31.3.2024

הוחלט לאשר:

1. לחברת אתרים להתקשר עם הזוכים במכרזים לעיל כמפורט בסעיף 1.
2. לחברת אתרים להאריך התקשרות עם שוכרים כמפורט לעיל בסעיף 2.

639) פרויקט M 21 – תוספת תקציב

ועדת הכספים 29/20 מתאריך 14/12/20 אישרה תקציב בסך של 5.480 מלש"ח לביצוע פרויקט מרחבי למידה M21 בבתי ספר.

לאור תוספת של 2 מרחבים שאושרו לביצוע ע"י משרד החינוך מבקש מינהל החינוך לאשר הגדלת תקציב הפרויקט.

תוספת התקציב הנדרשת הינה בסך של 431,000 ₪ מתוכם 160,000 ש"ח במימון משרד החינוך והיתרה בסך של 271,000 ש"ח במימון עירוני. מרחבים אלו יבוצעו באמצעות חב' מוסדות חינוך.

לאור האמור מתבקשת ועדת כספים לאשר תוספת תקציבית בתב"ר בסך 271,000 ש"ח מימון קרן היטל השבחה ובסך של 160,000 ש"ח במימון משרד החינוך וכן הגדלת התקשרות עם החב' למוסדות חינוך לנושא. תקורת החברה 4%.

לבקשת חברת המועצה שולה קשת יועבר אליה פירוט בנוגע למיקום מרחבי הלמידה האמורים.

הוחלט לאשר הגדלת תקציב לטובת פרויקט מרחבי למידה M21 בבתי ספר, באמצעות חב' מוסדות חינוך.

640 דיווח על הלוואות העירייה לשנת 2020

להלן דיווח על הלוואות העירייה לשנת 2020 :

1. בתאריך 27.12.2020 נלקחה הלוואה ל-15 שנה ע"ס 180 מיליון ₪ מבנק לאומי לישראל למטרת פיתוח שיעור הריבית 1.6% קבועה ולא צמודה.
2. בתאריך 27/12/2020 נלקחה הלוואה ל-15 שנה ע"ס 75 מיליון ₪ מבנק לאומי לישראל למטרת פיתוח שיעור הריבית פריים מינוס 0.65% לא צמוד.

641 אישור קבלת הלוואות לשנת 2021

מוצע לאשר קבלת הלוואות מהמערכת הבנקאית והחוץ בנקאית בהתאם לצרכי העירייה. ההלוואות תילקחנה לתקופה של עד 25 שנה במסלול והריבית המתאימים במועד הלקיחה. כבטוחה לקבלת הלוואות כפי שהיה נהוג עד עתה תמשכן העירייה את הכנסותיה העתידיות מארנונה בלבד.

לשאלת חברת המועצה ציפי ברנד בנוגע להצעה שלעיל, הבהיר גזבר העירייה כי מאחר ומדובר בנושא פיננסי שיש לטפל בו בזמן אמת ולצורך קבלת הלוואות בתנאים הטובים ביותר לאור תנאי השוק המשתנים (ריבית, מדד ועוד), מידי תחילת שנה אנו מביאים החלטה עקרונית שתאפשר לצוות המקצועי קבלת הלוואות בשנת הכספים הקרובה. ההלוואות נלקחות לטובת פרויקטי פיתוח בלבד בהתאם לאישור התב"ר שאישרה המועצה לפרוייקטים במימון הלוואות. בהתאם לאמור בתחילת שנה מובא דיווח על ההלוואות שנלקחו בשנה שחלפה.

חברת המועצה ברנד מסתייגת מהחלטה זו, היא סבורה כי נכון להביא לאישור הוועדה את לקיחת ההלוואות סמוך למועד בהן הן נלקחות, זוהי החלטה עם משמעויות ציבוריות רחבות וארוכות טווח.

ראש העירייה הבהיר כי מסגרת הלוואות מאושרת במועצה עם אישור התב"ר. ההחלטה בדבר מועד לקיחת ההלוואה, ותנאיה מועברת לצוות המקצועי האמון על הנושא ולראיה תנאי הלוואות האטרקטיביים ביותר שנלקחו לאחרונה.

הוחלט לאשר קבלת הלוואות לשנת 2021 מהמערכת הבנקאית והחוץ בנקאית בהתאם לצרכי העירייה.

חברת המועצה ציפי ברנד מתנגדת.

642 מסירת עבודות לביצוע באמצעות חברה עירונית

ועדת הכספים מס' 30/20 מתאריך 21/12/20 אישרה את תקציב העירייה לשנת 2021.

התקציב כולל:

1. **תכנון בניית בי"ס יסודי בכיכר המדינה** – תוקצבו 5 מלש"ח עבור תכנון בית ספר יסודי הכולל 18 כיתות לימוד ואולם ספורט בכיכר המדינה.
מוצע לאשר ביצוע תכנון הפרויקט באמצעות חב' עזרה ובצרון.
תקורת החברה 4%.

2. **תכנון אשכול לגיל הרך ברחוב המערכה** - תוקצבו 2 מלש"ח תכנון אשכול גנים לגיל הרך ברחוב המערכה בביצוע חב' עזרה ובצרון.
לאור ניסיונה של חב' אחוזות החוף בביצוע פרויקטים לגיל הרך מוצע למסור לחב' אחוזות החוף את תכנון וביצוע הפרויקט.
תקורת החברה 4%.

הוחלט לאשר מסירת העבודות לביצוע באמצעות חברות עירוניות, כמפורט לעיל.

643 העסקת משרת אמון - עוזרי סגני ראש עיר

בהמשך לחוזר הנחיות משותף למשרד הפנים והממונה על השכר במשרד האוצר לעניין העסקת עובדים במשרות אמון בשלטון המקומי, מפורטים להלן העובדים המיועדים להעסקה במשרות אמון עבור סגני ראש העירייה.

העסקתם במשרות אמון ושכרם ישולם בהתאם להנחיות האמורות במסמך האמור לעיל.

תואר משרה	משפחה	פרטי	שם סגן ראש העירייה
עוזרת סגן ראש העירייה	איתן סימן טוב	נטלי	ראובן לדיאנסקי
עוזרת לסגנית ראש העירייה	קרמר	יסמין	ציפי ברנד

בהתאם לחוזר, העירייה יכולה להעסיק עוזר אישי אך ורק לסגן ראש עירייה בשכר ולפיכך המשך העסקה כאמור מותנה בכך.

הוחלט לאשר העסקת משרות אמון כמפורט לעיל.

644) תיקון תנאי זכאות לפרויקטים לדיור בר השגה

הקריטריונים העירוניים לדיור בר השגה, אושרו בפרוטוקול ועדת כספים מס' 33/11 מתאריך 31.5.11 (אושר על ידי מועצת העירייה בישיבת מועצה מס' 38 שהתקיימה ביום 20.6.11 (החלטה מס' 290), עודכנו בוועדת כספים מס' 60/13 (החלטות מס' 1308 ו-1312) מתאריך 16.6.13 (אושר על ידי מועצת העירייה בישיבת מועצה מס' 70 שהתקיימה בתאריך 1.7.13) ועודכנו פעם נוספת בוועדת כספים מס' 55/18 (החלטה מס' 1416) מתאריך 8.7.18 (אושר על ידי מועצת העירייה בישיבת מועצה מס' 69 שהתקיימה בתאריך 23.7.18).

לאור הניסיון הרב שנצבר בעירייה והזמן שחלף ממועד קביעת תנאי הזכאות, מוצע לתקן ולהקל את תנאי הזכאות לדיור בר השגה להשכרה כמפורט להלן:

1. תיקון תנאי זכאות - מיצוי כושר השתכרות

בתנאי **מיצוי כושר השתכרות** נקבע כי ב - 3 שנים שלפני המועד הקובע עבד המועמד לפחות 24 חודשים במשרה מלאה, אשר מתוכם 12 חודשי עבודה במשרה מלאה ובאופן רציף.

מוצע להקל ולתקן תנאי זה כדלקמן:

"בשלוש השנים שלפני המועד הקובע עבד לפחות אחד הבגירים במשק הבית לפחות שמונה-עשר (18) חודשים במשרה מלאה".

2. תיקון תנאי זכאות – תושב תל אביב-יפו

תנאי הזכאות תושב תל אביב-יפו קובע "אחד הבגירים במשק הבית הינו אזרח ישראל שהינו תושב תל אביב-יפו במשך שלוש השנים שקדמו למועד הקובע או היה תושב תל אביב במשך ארבע שנים מתוך עשר השנים שקדמו למועד הקובע".

מוצע להפחית את הדרישה לתקופת תושבות בתל אביב-יפו, כך שבמקום 3 שנים יבוא שנתיים, כדלקמן: "אחד הבגירים במשק הבית הינו אזרח ישראל שהינו תושב תל אביב-יפו במשך השנתיים שקדמו למועד הקובע או היה תושב תל אביב במשך ארבע שנים מתוך עשר השנים שקדמו למועד הקובע".

3. תיקון תנאי זכאות - הון עצמי ונכסים

בתנאי הזכאות הון עצמי ונכסים נקבע כי סך ההון העצמי של כל הבגירים במשק הבית במועד הקובע לא יעלה על סך של 300,000 ₪.

יצוין כי בחישוב ההון העצמי של משק הבית מובאים נכסי נדל"ן, כלי רכב ופיקדונות פיננסיים.

מוצע לתקן ולהקל את תנאי הזכאות כך שיוגדל סך ההון העצמי המירבי ל-600,000 ₪, כמפורט להלן: "סך ההון העצמי של כל הבגירים במשק הבית במועד הקובע לא יעלה על סך של 600,000 ₪".

חברת המועצה שולה קשת הביעה הסתייגותה מכך שלא שונו קריטריונים המתייחסים לגיל המתמודדים וכן מכך שמקבלי אבטחת הכנסה אינם רשאים להתמודד בהגרלות. ראש העירייה מר רון חולדאי הבהיר כי הנושאים הללו הוסברו בעבר וכי השינויים המובאים לאישור הינם בהמלצת הצוות המקצועי.

הועדה מתבקשת לאשר את עדכון תנאי הזכאות לדיור בר השגה כמפורט לעיל.

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
20813155005	בי"ס יסודי - לוינסקי	52,745,127	49,000,000	הקפאה
20811272154	אשכול גנים חתם סופר	42,300,000	40,000,000	הקפאה
20811272119	אשכול גנים+גיל הרך חוות גורדון	29,000,000	27,080,295.00	ביטול
20813148103	בי"ס נופים - אולם ספורט	20,000,000	4,722,193.00	הסתיים
20811128008	בי"ס עציון – שיפוצים	10,165,587	1,957,645.00	הסתיים
20811144004	קרן ת"א - מקלטים במוסדות חינוך	8,604,000	1,881,559.00	הסתיים
20811151054	בי"ס תלמוד תורה – הרחבה (בי"ס חב"ד)	16,000,000	1,786,465.00	הסתיים
20813125002	ביה"ס היסודי כוכב הצפון	39,610,000	1,048,706.00	הסתיים
20811327108	קרן ת"א - אולם ספורט בי"ס אנוך	1,600,000	974,683.00	הסתיים
20812240105	קרן ת"א - גן ילדים שז"ר 44(נווה עופר)	2,680,000	563,451.00	הסתיים
20811137055	קרן ת"א - ספריית בי"ס תל נורדאו	840,000	236,250.00	הסתיים

הסתיים	206,032.00	550,000	קרן ת"א - מעבדת מדעים בי"ס ארן	20811170059
הסתיים	198,741.00	1,100,000	קרן ת"א - בי"ס כפיר - ספרייה	20811298051
הסתיים	175,688.00	6,000,000	בי"ס יחד בנים(מתחם בזק)	20813115508
הסתיים	80,155.00	7,520,000	קרן ת"א - גן ילדים בורמה	20812243003

סה"כ: כ- 130 מלש"ח

- * עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- ** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
- *** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

חברת המועצה ציפי ברנד הביעה התנגדותה לסגירת התב"רים שיועדו לאשכול גנים חת"ם סופר וחוות גורדון וכן לכל קיצוץ שנעשה בפרויקטים לטובת הגיל הרך. לטענתה היה צריך להעמיד חלופות כנגד הקיצוץ. חברת המועצה שולה קשת מצטרפת להסתייגות זו.

ראש העירייה מר רון חולדאי הבהיר כי אנו נמצאים בתקופה כלכלית מורכבת וקשה והמשאבים שלנו מוגבלים. גם את הפעולות להגשמת החזון בדבר פתרונות לגיל הרך יש להתאים למשאבים הקיימים.

לבקשת חברת המועצה שולה קשת הבהיר ראש העירייה כי תב"ר בייס יסודי לוינסקי נמחק מאחר והתברר כי בשלב זה איננו נדרשים לבניית ביה"ס.

**הוחלט לאשר סגירת תב"רים כמפורט לעיל.
חברת המועצה ציפי ברנד התנגדה להחלטה זו.
חברת המועצה שולה קשת התנגדה לסעיפים המתייחסים לסגירת תב"רים לפרויקטים בנושא הגיל הרך.**

646 הפחתה בתשלומי רשות בתקופת הקורונה – עדכון חברי ועדת כספים

בהתאם להחלטת ועדת כספים 28/20 מיום 9.11.20 (במסגרת אשור "צרו תעריפים") בה הוחלט כי בסמכות "ועדת השלושה" (מנכ"ל העירייה, הגזבר והיועמ"ש) לאשר הפחתה בתעריפים המאושרים בנסיבות מוצדקות הנובעות ממשבר הקורונה, להלן עדכון על תעריפים שהופחתו:

1. דמי חבר במועדוני קשישים- הפחתה של 50 אחוז בדמי החבר החל מחודש אוקטובר 2020 ועד סיום משבר הקורונה או עד חודש פברואר 2021 המוקדם מבניהם. במידה ומשבר הקורונה יימשך נושא הפחתה יידון בשנית.
דמי החבר העירוניים כללו אפשרות להשתתף בשני חוגים, הרצאות ופעילויות חברתיות נוספות. בתקופת הקורונה צומצמה מאד האפשרות להנות מפעילויות אלה, ובהמלצת הנהלת מנהל השירותים החברתיים מומלץ לאשר הפחתה זו.

2. הפחתה בתשלומי רשות בחינוך (יול"א, מועדוניות וצהרונות בגני הילדים, הסעות)- הפחתת התשלומים בהתאמה מלאה לירידה במספר הימים שבהם ניתן השירות (כתוצאה מסגר, הפסקת פעילות וכדומה) לעומת התכנון המקורי ב"שנה רגילה".

647 עדכון מסגרות סעיפי תמיכות

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור ועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

לשנת 2020:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2020 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת 2020 (אלפי ש"ח)
01.82990.816/4	אגודות ספורט במימון ממשלתי	418	+460	878

לשנת 2021:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2020 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב מעודכנת 2020 (אלפי ש"ח)
01.76140.816/4	תמיכות קהילה גאה	115	+289	404

הוחלט לאשר:

עדכון מסגרת התמיכות לשנים 2020 ו- 2021 כמפורט לעיל.
שינויי המסגרות נכללים בתקציב המעודכן.

648 התקשרות עם חברת מוסדות חינוך להפעלת מועדון הכרם

עמותת רעות הפעילה ברחוב האר"י 10 את מועדון הכרם לאזרחים ותיקים ומרכז יום לקשישים אשר שימש כ- 100 קשישים. בעקבות עדכון חוק ביטוח סיעוד ומשבר הקורונה שפקד אותנו לאורך השנה האחרונה חלה ירידה משמעותית בכמות הקשישים עד לכדי מספר קשישים בודדים. לאור האמור, עמותת רעות הודיעה לעירייה כי היא סוגרת את מרכז היום לקשישים. כמו כן, בעקבות הירידה במספר המשתתפים במועדון לקשישים, בהחלטה משותפת של העירייה ועמותת רעות הוחלט להפסיק גם את הפעלת המועדון לקשישים בהפעלת עמותת רעות. עיריית תל אביב יפו מעוניינת להמשיך ולתת שירות של המועדון במקום זה ולהפעיל את המועדון באופן מצומצם באמצעות החברה למוסדות חינוך.

לשאלת חבר המועצה שלמה מסלאווי הבהירה שרון מלמד מנהלת מינהל השירותים החברתיים, כי עד עתה המועדון הופעל באמצעות עמותת רעות. המועדון ימשיך לפעול במתכונת שמתאימה לתקופת הקורונה באמצעות חב' מוסדות חינוך.

הוחלט לאשר התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לצורך הפעלת המועדון מיום 1.1.21. הנ"ל במסגרת התקציב המאושר.

649 שינוי תואר משרה

מוצע לאשר שינוי תואר משרה - מ: "מזכירה ראשית ג"י" בבי"ס יפה נוף ל: "מזכירה ראשית ד"י", לאור הפחתה במספר הכיתות לשנה"ל תשפ"א.

תחולת השינוי מינואר 2021.

הוחלט לאשר שינוי תואר משרה כמפורט לעיל.

650 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 כמפורט להלן:

1. העברה על סך 150 אש"ח מסעיף "ניקוי ו/או שטיפה על ידי קבלנים" – 01/71223/755/5 לסעיפים הבאים:
 - 140 אש"ח - "אחזקת כלי אצירה לפסולת ולמחזור" 01/71140/721/3, עבור תגבור תקציב אחזקת כלי אצירה ברחבי העיר על ידי אגף תברואה.
 - 10 אש"ח – פינוי וטיפול בפסולת רעילה 01/71140/783/8, עבור תגבור תקציב פינוי פסולת רעילה מתחנות מעבר ברחבי העיר.
2. העברה על סך 234 אש"ח מסעיף 01/82411/310/4 "שעות נוספות רשומות" לסעיף 01/82411/859/9 "עתודה למוסדות קהילה נוער וספורט-מוס"ח" באמצעות החברה למוסדות חינוך, לטובת שיפוי מרכזי קהילה ומרכזי קאנטרי עקב תקופת הקורונה, באמצעות החברה למוסדות חינוך.
3. תוספת תקציבית ע"ס 5 אש"ח כנגד תחזית הגדלת הכנסות משכר דירה בסעיפים הבאים:
 - בסעיף הכנסות: 01.433.620/5 "הכנסות משכ"ד – 5 אש"ח.
 - בסעיפי הוצאות: 01.82891.858/3 "אוסישקין 9-חברה למוס"ח", לטובת תגבור הוצאות באוסישקין 9 (נוער) – 2 אש"ח, באמצעות החברה למוסדות חינוך, ובסעיף 01.82423.851/8 "הפעלת בית השחמט-חברה למוס"ח", לטובת תגבור הוצאות בית השחמט – 3 אש"ח, באמצעות החברה למוסדות חינוך.
4. העברה תקציבית ע"ס 723 אש"ח לסעיף 01.82411.859/9 "עתודה למוסדות קנו"ס" למימון כיסוי גירעונות מינהל קהילה מהסעיפים הבאים במחלקת תרבות תורנית:
 - 352 אש"ח מסעיף 01.8224.789/2 "פעולות תרבות תורנית לשכונות"
 - 200 אש"ח מסעיף 01.8224.787/9 "מופעים ואירועי תרבות"
 - 138 אש"ח מסעיף 01.8224.785/7 "מרכזים קהילתיים דתיים"
 - 19 אש"ח מסעיף 01.8224.783/5 "חוגים ופעולות בשכונות"
 - 10 אש"ח מסעיף 01.8224.781/3 "פעולות תרבות תורנית – כללי"
 - 4 אש"ח מסעיף 01.8224.752/7 "פעולות תורניות לצופים"
5. העברה תקציבית ע"ס 900 אש"ח מסעיף 01.99920.791/8 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01.82550.844/1 "היכל התרבות" למימון השתתפות העירייה בגרעון השוטף של היכל התרבות לשנת 2020 בהתאם להסכם בין העירייה והתזמורת הפילהרמונית.
6. תוספת תקציבית ע"ס 97 אש"ח בסעיף 01.3222.991/8 "השתת' משרדי ממשלה לפעולות תרבות" ובסעיף 01.82240.851/9 "מרכז ברודט לתרבות יהודית-מוס"ח" למימון פרויקטים ייחודיים במימון משרד ההשכלה הגבוהה והמשלימה ובאמצעות החברה למוס"ח.
7. העברה תקציבית ע"ס 134 אש"ח מסעיף 01.82382.751/2 "עבודה בקבלנות – ניקיון" לסעיפי החשמל הבאים:
 - 16 אש"ח לסעיף 01.82350.435/1, 5 אש"ח לסעיף 01.82370.435/4 ו-113 אש"ח לסעיף 01.82382.435/2
 - למימון כיסוי חריגות חשמל בספריות.
8. העברה על סך 2,322 אש"ח לסגירת תקציב מחלקת ביטחון מהסעיפים הבאים:
 - 560 אש"ח – 01/812200/437/6 "שמירה"
 - 1,200 אש"ח – 01/813240/437/6 "שמירה"
 - 562 אש"ח – 01/817130/437/5 "שמירה"
 - לסעיפים הבאים:
 - 2,194 אש"ח - 01/722200/999(03)/1 "השתתפות יחידות העירייה"
 - 128 אש"ח – 01/722200/752/4 "אבטחה ושמירה – מאבטחים/שומרים"

650 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (המשך)

9. העברה על סך 45 אש"ח מסעיף 01/71120/521/3 "הדרכה וכנסים" לסעיף 01/71211/531/2 "אחזקת רכב" עבור תגבור תקציב אחזקת רכב באגף תברואה.

10. תוספת תקציב בסך של 72 אש"ח בסעיף 3133/923 "חינוך מיוחד-החזר הוצאות מזון" ובסעיף 81331/725 "ארוחות-יום לימודים ארוך" בגין הזנה ביום לימודים ארוך בחינוך המיוחד במימון משרד החינוך

לשאלת חברת המועצה שולה קשת בנוגע להעברה תקציבית מסעיף "עבודה בקבלנות – ניקיון" לסעיפי החשמל (מס"ד 7 לעיל), הבהיר ערן פרידלר מנהל אגף תקציבים וכלכלה כי אין פגיעה בשכר עובדים, מדובר בסעיפי פעולות ולא בסעיפי שכר.

לשאלת חברת המועצה ציפי ברנד בנוגע להעברה תקציבית לסעיף "עתודה למוסדות קנו"ס", הובהר כי ההעברה נדרשת למימון כיסוי גירעונות הנובעים מהתקופה בה אנו נמצאים. הסעיפים המממנים את ההעברה זו הינם סעיפים שנותרה בהם יתרה תקציבית בסוף שנה.

הוחלט לאשר העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, כמפורט לעיל.

651 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 כמפורט להלן:

1. העברה בסך 5,000 ₪ מסעיף 01/74692/999/05/9 "השתתפות משרד החינוך" לסעיף 01/74692/751/9 "אחזקת חצרות בתי הספר וגנים" למימון תגבור אחזקת חצרות גני הילדים לשנה"ל תשפ"א לאור פתיחת כיתת גן חדשה.

2. העברה בסך 72 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 61312/751 "יעוץ מקצועי – מטה חטיבת תכנון ומ"מ", עבור תכנית ניהול סיכונים, ציות ורגולציה. בשנת 2020 בוצע תקצוב ראשוני בסך 48 אש"ח, והני"ל כהמשך המימון לתכנית.

3. העברה בסך 120 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות", לסעיף 99322/781 "תחזוקת מערכת חושן" עבור תגבור מימון לתחזוקת מערכת חושן.

4. העברה בסך 100 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 61312/781 "מחקרים ממוקדים – משבר קורונה" להשלמת מימון המחקרים. בשנת 2020 עיריית ת"א-יפו התקשרה עם אוניברסיטת ת"א עבור ביצוע מחקרים ממוקדים בנושא הקורונה. סך עלות הפרויקט 500 אש"ח במימון של 50% לכל אחד מהשותפים. בשנת 2020 תוקצב לנושא בגין המצינג העירוני סך של 150 אש"ח, והעברה זו מסדירה את השלמת המצינג העירוני.

(651) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

5. העברה ע"ס 80 אש"ח למימון השתתפות עת"א בתוכנית לסיוע לנשים נפגעות אלימות באמצעות עמותת "רוח נשית". ההעברה תבוצע לסעיף 84232-881 "סיוע לנפגעות אלימות-רוח נשית" מהסעיפים הבאים:
84720-858 תוכנית "מוטב יחדיו" 40 אש"ח
61380-852 מגדר וקידום מעמד האישה-מוס"ח 40 אש"ח
היקף התוכנית הינו 160 אש"ח כאשר העמותה תממן מחצית מהסכום. התוכנית תכלול עובדת אשר תהיה אחראית על ליווי נשים נפגעות אלימות, לרבות בניית תכנית אישית, בירור ומיצוי זכויות, הכנת תשתית ליציאה לתעסוקה או לימודים, איתור ו/או יצירת מענים רלוונטיים ועוד. התוכנית תופעל באמצעות עמותת "רוח נשית".
6. העברה על סך 110 אש"ח מסעיף "עתודת חטיבת התפעול" 01/613140/790/5 לסעיף "עבודות ארגוניות על ידי גורמי חוץ" 01/61610/751/8, עבור עבודות ארגוניות ובניית שגרות לחטיבת התפעול.
7. העברה ע"ס 59,000 ₪ למימון פרסום ועריכת הגרלה בפרויקט דיור בר השגה בכיכר העלייה, מסעיף 01-9-999200-792-7 "שונות" לסעיף 01-764000-846-7 "דיור בר השגה". הפעילות תבוצע בשילוב חברת עזרה וביצרון.
8. העברה ע"ס 123,000 ₪ למימון פרסום ועריכת הגרלה בפרויקט דיור בר השגה במגדלי הצעירים, מסעיף 01-9-999200-792-7 "שונות" לסעיף 01-764000-846-7 "דיור בר השגה". הפעילות תבוצע בשילוב חברת עזרה וביצרון.
9. העברה ע"ס 80 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיף 01/82891/853/7 "מרכזי נוער שכונתיים", לטובת מימון עלות עובדת סוציאלית המועסקת בפרויקטים בתחום הנוער, באמצעות החברה למוסדות חינוך.
10. העברה ע"ס 167 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיף 01/82891/855/9 "תחום ומרכזי צעירים ומזא"ה 9-מוס"ח", לטובת חלקה של העירייה במחזור הנוכחי של פרויקט הזמות "מייד אין ג'אפה", באמצעות החברה למוסדות חינוך וזאת מול מציג בשיעור כ- 2/3 מהפרויקט במימון ישיר של סיטי בנק.
11. העברה תקציבית ע"ס 363 אש"ח מסעיף 01.9992/792/9 "שונות" לסעיפים הבאים:
- לסעיף 01.82413.858/9 "יידוע בנושא רכבת קלה- מוס"ח" – 183 אש"ח (כולל הצטיידות ועמלת החברה), באמצעות החברה למוסדות חינוך, לטובת רכז ליידוע בנושא הרכבת הקלה במינהל קהילה בפרק קשרי קהילת העסקים, החל מפברואר 2021.
 - לסעיף 01.74113.751/3 "תגבור כ"א" – 180 אש"ח – לטובת הוספת נש"מ לקשרי קהילה ותאום הנדסי במרכז העירוני לתיאום הנדסי (החל ממרץ 2021).
12. העברה על סך 150,000 ש"ח להקמת משרה חולפת של בוחן חיובים בכיר במחלקת שילוט באגף אגד"ש, החל מפברואר 2021, לצורך תגבור הטיפול באתרי בניה ולקוחות גדולים.
מסעיף:
01-99910/161 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" – 150,000 ש"ח.
לסעיפים הבאים:
01/62345/230 "משימות חולפות" – 73,000 ש"ח
01/62345/124 "החזר הוצאות" – 5,000 ש"ח
01/62345/126 "הבראה" – 3,000 ש"ח
01/62345/127 "השתתפות באחזקת רכב" – 21,000 ש"ח
01/62345/130 "תשלומים מיוחדים" – 14,000 ש"ח
01/62345/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 14,000 ש"ח
01/62345/182 "קופות גמל והשתלמות" – 20,000 ש"ח

(651) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

C:\Users\C0259812\Desktop\31-21 מונגש.docx



13. העברה על סך 2,820,000 ש"ח להמשך תקצוב המשרות החולפות הבאות באגף החניה, לשנת 2021, לפי הפירוט הבא:
- ביחידת התובעים שני עוזרים ראשיים ליועמ"ש-תובעים לתקופה 7-12/21, במוקד פניות בכתב 8 משרות של נציגי שירות לשנה ו- 2 משרות של נציגי שירות לתקופה 9-12/21, במוקד קבלת קהל 2 משרות של נציגי שירות לשנה, במוקד הטלפוני 7 משרות של נציגי שירות לשנה.
- מסעיף:
01-99910/161 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" – 2,820,000 ש"ח.
- לסעיפים הבאים:
- 01/62372/230 "משימות חולפות" – 1,325,000 ש"ח
 - 01/62372/124 "החזר הוצאות" – 88,000 ש"ח
 - 01/62372/126 "הבראה" – 71,000 ש"ח
 - 01/62372/127 "השתתפות באחזקת רכב" – 141,000 ש"ח
 - 01/62372/130 "תשלומים מיוחדים" – 247,000 ש"ח
 - 01/62372/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 247,000 ש"ח
 - 01/62372/182 "קופות גמל והשתלמות" – 371,000 ש"ח
 - 01/62372/310 "שעות נוספות רשומות" – 88,000 ש"ח
 - 01/62375/230 "משימות חולפות" – 135,000 ש"ח
 - 01/62375/124 "החזר הוצאות" – 5,000 ש"ח
 - 01/62375/126 "הבראה" – 5,000 ש"ח
 - 01/62375/127 "השתתפות באחזקת רכב" – 28,000 ש"ח
 - 01/62375/130 "תשלומים מיוחדים" – 1,000 ש"ח
 - 01/62375/181 "מיסים וביטוח לאומי" – 25,000 ש"ח
 - 01/62375/182 "קופות גמל והשתלמות" – 34,000 ש"ח
 - 01/62375/310 "שעות נוספות רשומות" – 9,000 ש"ח
14. העברה על סך 150,000 ₪ מסעיף 01/99920/792/9 "שונות" לסעיף 01/74680/757/8 "טיפול במבנים מסוכנים" למימון טיפול חרום במבנים מסוכנים ברח' אבן גבירול 190-192.
15. העברה על סך 200 אש"ח מסעיף 01-99920/791 "התייקרויות ובלתי נראה מראש" לסעיף 01-62371/751 "הדפסה ומשלוח של תווי חניה" לטובת הדפסה ומשלוח של תווי חניה עד למעבר לתו חניה וירטואלי, באגף החנייה.
16. העברה על סך 130 אש"ח מסעיף 9992/792 "שונות" עבור הוצאות שוטפות שח אגף מחשוב בבנין שקל, לסעיפים הבאים:
- 117 אש"ח – לסעיף שכ"ד 9931/411
 - 13 אש"ח – לסעיף חשמל 9931/435
17. העברה ע"ס 20 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיף 01.8255.845/2 "סינמטק - פסטיבל קולנוע גאה" למימון תגבור פסטיבל סרטים גאה בסינמטק תל אביב.
18. העברה ע"ס 160 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיף 01.82210.781/3 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות" לטובת פרויקט חממה ליוצרים צעירים באמצעות תיאטרון הבימה ותיאטרון הקאמרי בחלוקה שווה וכנגד מצייג זהה מהתאטרות.
19. העברה תקציבית ע"ס 115 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיף 01/82911/785 "מרתון תל אביב" למימון מרתון תל אביב בגרסה דיגיטלית באמצעות חברת כפיים.

651) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

20. העברה תקציבית ע"ס 292 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיפי השכר הבאים למימון משרת מנהל תחום פיתוח קהילה – דרום יפו, החל מינואר 2021:
160 אש"ח בסעיף 01/6135/110/2 "משכורת כוללת"
5 אש"ח בסעיף 01/6135/124/8 "החזר הוצאות"
6 אש"ח בסעיף 01/6135/126/1 "הבראה"
30 אש"ח בסעיף 01/6135/127/2 "השתתפות באחזקת רכב"
10 אש"ח בסעיף 01/6135/130/6 "תשלומים מיוחדים"
33 אש"ח בסעיף 01/6135/181/8 "מיסים וביטוח לאומי"
23 אש"ח בסעיף 01/6135/182/9 "קופות גמל והשתלמות"
25 אש"ח בסעיף 01/6135/310/8 "שעות נוספות רשומות"
21. העברה ע"ס 25 אש"ח מסעיף 01.82110.791/7 "עתודת מנהל קהילה" ו-80 אש"ח מסעיף 01.82210.781/3 "יוזמות ופעולות תרבות ואמנות" לסעיף 01.82383.753/9 "ארועי תרבות" למימון פעילויות והוצאות מקוונות של הספריות לקהל הרחב.
22. העברה ע"ס 40 אש"ח מסעיף 01.82257.851/5 "בית ביאליק – החב' למוס"ח" לסעיף 01.82350.781/7 "פעולות תרבות – הספרייה למוסיקה" למימון פעולות מוסיקליות שונות לקהל הרחב.
23. תוספת תקציבית בסך 337 אש"ח בסעיף 3141/921 "השתתפות משה"ח לרכישת ציוד" ובסעיף 81327/982 "רכישת ציוד – הקצבות משרד החינוך" בגין רכישת ציוד למוסדות חינוך מיוחד במימון משרד החינוך.
24. תוספת תקציבית בסך 8 אש"ח בסעיף 3141/923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף 81325/867 "מרכז למחוננים באמצעות יובל חינוך" לטובת פעילות "יוזמה חינוכית" למרכז עמית למחוננים במימון משרד החינוך באמצעות חברת יובל חינוך.
25. תוספת תקציבית בסך 2,340 אש"ח בסעיף 3141/921 "השתתפות משה"ח לרכישת ציוד" ובסעיף 7299/785 "הערכות מוסדות חינוך לקורונה" לטובת רכישת ציוד מיגון והיגיינה למוסדות החינוך לתקופה 1-6/2021 במימון משרד החינוך.
26. העברה ותוספת לטובת הקמת 7 משרות של סייעות כיתתיות בבת"ס בחנ"מ במימון של כ-70% מהעלות המוכרת של משה"ח החל מ-2/2021, לפי הפירוט הבא:
העברה ע"ס 289 אש"ח בגין המימון העירוני מסעיף 99920/792 "רזרבה- שונות" לסעיפי השכר הבאים:
81491/110 "משכורת כוללת"- 191 אש"ח
81491/124 "החזר הוצאות"- 9 אש"ח
81491/126 "הבראה"- 9 אש"ח
81491/130 "תשלומים מיוחדים"- 9 אש"ח
81491/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 25 אש"ח
81491/182 "קופות גמל והשתלמות"- 46 אש"ח
- תוספת ע"ס 513 אש"ח במימון משרד החינוך בסעיף 3133/921 "שכר סייעות טיפוליות" ובסעיפי השכר הבאים:
81491/110 "משכורת כוללת"- 338 אש"ח
81491/124 "החזר הוצאות"- 16 אש"ח
81491/126 "הבראה"- 16 אש"ח
81491/130 "תשלומים מיוחדים"- 16 אש"ח
81491/181 "מיסים וביטוח לאומי"- 45 אש"ח
81491/182 "קופות גמל והשתלמות"- 82 אש"ח

651) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

27. תוספת תקציבית בסך של 1,463 אש"ח עבור תכנית הכלה והשתלבות בבתי"ס לשנה"ל תשפ"א במימון משרד החינוך לפי הפירוט הבא:
- א. 542 אש"ח בסעיף 3160/928 "הכנסות שונות- חט"ב" ובסעיף 81712/786 "תכנית הכלה והשתלבות"
- ב. 921 אש"ח בסעיף 3141/923 "פרויקטים שונים במימון משה"ח" ובסעיף 81325/782 "תכנית הכלה והשתלבות"
28. העברה ע"ס 250 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 81791/884 "השתתפות לעמותת חמד"ע-יפו והדרום" למימון השתתפות העיריה לחמד"ע כנגד תרומה עבור "תכנית עתודה לחמד"ע" בקרב תלמידי בתי"ס העל יסודי ביפו ובדרום העיר.
29. תוספת תקציבית בסך 14 אש"ח בסעיף 3172/921 "שכר לימוד" ובסעיפים הבאים:
- א. 81754/340 "שעות נוספות מיוחדות" – בסך 7 אש"ח
- ב. 81755/340 "שעות נוספות מיוחדות" – בסך 4 אש"ח
- ג. 81758/340 "שעות נוספות מיוחדות" – בסך 3 אש"ח
- לטובת שעות מילוי מקום למורים בבתי"ס העל יסודיים בית חינוך קהילתי גאולה, רוז מצקין וראשית בנות במימון משרד החינוך.
30. תוספת ע"ס 1,086 אש"ח עבור תכניות רווחה ושיקום שכונות במימון משה"ח ובאמצעות החברה למוסדות חינוך, בסעיפים הבאים:
- 3180/921 "יפו ג דרום" – 68 אש"ח
- 3180/922 "שכונת שפירא" – 197 אש"ח
- 3180/923 "התקווה" – 197 אש"ח
- 3180/924 "נווה עופר" – 150 אש"ח
- 3180/926 "עגימי" – 130 אש"ח
- 3180/927 "לב יפו" – 113 אש"ח
- 3180/928 "שכונת עזרא" – 69 אש"ח
- 3180/929 "דרום מזרח העיר" – 162 אש"ח
- ובסעיפים:
- 81614/851 "תגבור יפו ג דרום" – 68 אש"ח
- 81611/851 "תגבור שפירא" – 197 אש"ח
- 81613/851 "תגבור התקווה" – 197 אש"ח
- 81612/851 "תגבור נווה עופר" – 150 אש"ח
- 81616/851 "תגבור עגימי" – 130 אש"ח
- 81617/851 "תגבור לב יפו" – 113 אש"ח
- 81618/851 "תגבור עזרא" – 69 אש"ח
- 81619/851 "תגבור דרום מזרח" – 162 אש"ח
31. העברה ע"ס 29 אש"ח מסעיף 99920/792 "שונות" לסעיף 81253/781 "קניית שירותים- עמותה לקידום החינוך" לטובת הפעלת שני צהרונים חינוך מיוחד במגזר החרדי באמצעות העמותה לקידום החינוך ביפו.
32. העברה ע"ס 149 אש"ח מסעיף 01/62343/230 "משימות חולפות" לסעיף 01/62343/110 "משכורת כוללת" לטובת קיבוע משרת מנהל צוות גבייה ומשרת אחראי גבייה במחלקת גבייה באגף אגד"ש, החל מפברואר 2021.

651 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021 (המשך)

33. העברה ע"ס 427 אש"ח לטובת שכירת משרדים בשטח של כ 222 מ"ר בבניין השקל ברחוב תש"ח 2 לעובדי היחידה לניהול סיכונים ויחידת הדובר, וכן 7 תניות בחניון רמז לעובדי היחידה לניהול סיכונים. מהסעיפים הבאים:

01-99920/792 "שונות" - 387,000 ש"ח

01/76193/787 "חניה בגן העיר- 40,000 ש"ח

לסעיפים הבאים:

01/6141/411 "שכר דירה" - 97,000 ש"ח

01/61317/411 "שכר דירה" - 330,000 ש"ח

34. העברה תקציבית ע"ס 74 אש"ח מסעיף 81220/230 "משימות חולפות" לסעיף 81220/110 "משכורת כוללת" בגין קיבוע 0.1 משרת סייעת צמודה בגני"ל בחנ"מ ו- 11.5 משרות סייעת רפואית בגני"ל, החל מ- 1.2021, בהתאם להחלטת הוועדה למשרות חולפות.

35. תוספת תקציבית ע"ס 100 אש"ח בסעיף 01/32300/423 "בית אריאלה-הכנסות מהעשרה למע' החינוך" ובסעיף 01.82384.786 "העשרה למערכת החינוך" למימון הרצאות מקוונות בתשלום לבתי הספר לגיוון תכנית הלימודים באמצעות מרכז תרבות בית אריאלה. מותנה בקבלת ההכנסה.

36. העברה תקציבית ע"ס 90 אש"ח מסעיף 01/9992/792/9 "שונות" לסעיף 01/61350/852/6 "שירות לאומי עירוני – מוס"ח" למימון העסקת חצי משרה לפרויקט שירות עירוני במישלמה ליפו באמצעות החברה למוס"ח.

37. העברה על סך 42 אש"ח מסעיף 01/999200/792/9 "שונות" לסעיף 01/723100/830/2 "השתתפות בהוצאות הג"א כלל ארצי" עבור תגבור תקציב השתתפות העירייה בהוצאות הג"א לשנת 2021.

38. העברה תקציבית ע"ס 10 אש"ח מסעיף 01/99920/792/9 "שונות" לסעיף 01/82413/854/5 "קהילת העסקים-מוס"ח", לטובת מתנת הצטרפות לדיגיתל עסקים (עבור כ- 500 מתנות בשווי 20 ₪ למתנה), באמצעות החברה למוסדות חינוך.

חברת המועצה שולה קשת מתנגדת להעברה תקציבית ע"ס 59,000 ש"ח למימון פרסום ועריכת הגרלה בפרויקט דיור בר השגה בכיכר העלייה, מכיוון שסבורה כי הקריטריונים לדיור בר השגה מפלים.

הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, כמפורט לעיל.

652 שילוב חברת עזרה ובצרון בביצוע עבודות שיפוץ שונות בבתי הספר משותפים

וועדת כספים מס' 16/19 מיום 22/12/19 אישרה תקציב פיתוח בסך 1.5 מלש"ח לשיפוץ והצטיידות בתי הספר המשותפים.

הוחלט לשלב את חברת עזרה ובצרון בביצוע העבודות, במסגרת התקציב המאושר.
תקורת החברה – 4%.

653 רשימה מס' 14 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020

הוחלט לאשר את רשימה מס' 14 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 8,804,000 ש"ח, המצ"ב.

654 רשימה מס' 114 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020

הוחלט לאשר את רשימה מס' 114 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 1,628,000 ש"ח והמצ"ב.

655 רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 20,124,000 ש"ח, המצ"ב.

656 רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 101 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 9,747,000 ש"ח והמצ"ב.

657 רשימה מס' 1 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021

הוחלט לאשר את רשימה מס' 14 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020, המסתכמת לסך של 8,804,000 ש"ח, המצ"ב.

658 רשימה מס' 2 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021

חברת המועצה שולה קשת מתנגדת לתקציב המובא למימון ביי"ס על יסודי צמרות איילון נוכח העובדה שנמסר לה שישנה התנגדות של תושבים לגבי מיקום ביה"ס. מנכ"ל העירייה ציין כי אכן ישנם מספר תושבים שמתנגדים, אך העירייה מחויבת לדאוג לצרכי החינוך בראיה רחבה וכללית וכך אנו נוהגים גם במקרה זה.

הוחלט לאשר את רשימה מס' 2 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2021, המסתכמת לסך של 147,102,000 ש"ח והמצ"ב.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה